Распоряжение

Управления имущественных

отношений Администрации

Таврического муниципального

района Омской области

№ 336 от 26.08.2024

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

проведения аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области,

государственная собственность на который не разграничена

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области,

государственная собственность на который не разграничена

**1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:** Управление имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области (далее – Управление), 646800, Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, д. 25, кабинет № 6А, [kiotawr@rambler.ru](mailto:kiotawr@rambler.ru), 8 (38151) 2-13-43.

**2.** **Решение о проведении аукциона:** Распоряжение Управления имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области № 336 от 26.08.2024 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена».

**3.** **Предмет аукциона:** право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена (далее – договор).

**Лот № 1** рекламная конструкция: щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса, с опорами и с двухсторонним информационным полем без подсвета либо с наружным подсветом, не оборудованная системой автоматической смены изображений на информационном поле. Площадь информационного поля 36 кв.м., место установки рекламной конструкции / место в схеме: Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Клименко. Место в схеме № 9.

**Лот № 2** рекламная конструкция: щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса, с опорами и с двухсторонним информационным полем без подсвета либо с наружным подсветом, не оборудованная системой автоматической смены изображений на информационном поле. Площадь информационного поля 36 кв.м., место установки рекламной конструкции / место в схеме: Омская область, Таврический район, д. Новоселецк Ленинского сельского поселения (Р-390 Русско-Полянский тракт). Место в схеме № 38.

**Лот № 3** рекламная конструкция: щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса, с опорами и с двухсторонним информационным полем без подсвета либо с наружным подсветом, не оборудованная системой автоматической смены изображений на информационном поле. Площадь информационного поля 36 кв.м., место установки рекламной конструкции / место в схеме: Омская область, Таврический район, д. Новоселецк Ленинского сельского поселения (Р-390 Русско-Полянский тракт). Место в схеме № 39.

**Лот № 4** рекламная конструкция: щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса, с опорами и с двухсторонним информационным полем без подсвета либо с наружным подсветом, не оборудованная системой автоматической смены изображений на информационном поле. Площадь информационного поля 36 кв.м., место установки рекламной конструкции / место в схеме: Омская область, Таврический район, д. Новоселецк Ленинского сельского поселения (Р-390 Русско-Полянский тракт). Место в схеме № 40.

**Лот № 5** рекламная конструкция: щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса, с опорами и с двухсторонним информационным полем без подсвета либо с наружным подсветом, не оборудованная системой автоматической смены изображений на информационном поле. Площадь информационного поля 36 кв.м., место установки рекламной конструкции / место в схеме: Омская область, Таврический район, д. Новоселецк Ленинского сельского поселения (Р-390 Русско-Полянский тракт). Место в схеме № 41.

**Лот № 6** рекламная конструкция: щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса, с опорами и с двухсторонним информационным полем без подсвета либо с наружным подсветом, не оборудованная системой автоматической смены изображений на информационном поле. Площадь информационного поля 36 кв.м., место установки рекламной конструкции / место в схеме: Омская область, Таврический район, д. Новоселецк Ленинского сельского поселения (Р-390 Русско-Полянский тракт). Место в схеме № 42.

**4. Начальная цена лота:**

Лот № 1 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 2 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 3 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 4 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 5 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 6 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

**5. «Шаг аукциона»:**

Лот № 1 - 5% от начальной цены лота, что составляет 162,00 (Сто шестьдесят два) руб. 00 коп.

Лот № 2 - 5% от начальной цены лота, что составляет 162,00 (Сто шестьдесят два) руб. 00 коп.

Лот № 3 - 5% от начальной цены лота, что составляет 162,00 (Сто шестьдесят два) руб. 00 коп.

Лот № 4 - 5% от начальной цены лота, что составляет 162,00 (Сто шестьдесят два) руб. 00 коп.

Лот № 5 - 5% от начальной цены лота, что составляет 162,00 (Сто шестьдесят два) руб. 00 коп.

Лот № 6 - 5% от начальной цены лота, что составляет 162,00 (Сто шестьдесят два) руб. 00 коп.

**6. Место и порядок приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых документов:** 646800, Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, д. 25, кабинет № 6А.

Для участия в аукционе претендент представляет в Управление лично или через своего представителя заявку на участие в аукционе по форме, согласно приложению № 1 к настоящей аукционной документации.

**К заявке прилагаются следующие документы:**

- для юридических лиц: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, копия учредительных документов претендента, копия документа о назначении руководителя, надлежащим образом оформленная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- для индивидуальных предпринимателей: выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- для физических лиц: копия паспорта, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее внесение задатка в установленном размере на указанный в извещении о проведении аукциона лицевой счет Управления.

**Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами:** **30.08.2024** с 08.30 час. Прием заявок осуществляется в рабочие днис понедельника по четверг с 8.30 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час. до 16.00 час., перерыв на обед с 12.45 час. до 14.00 час.

**Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами:** **23.09.2024** до 16.30 час.

**7. Порядок и срок ознакомления с аукционной документацией:** с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: 646800, Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, д. 25, кабинет № 6А.

С **30.08.2024** по **23.09.2024** в приемные часы.

Понедельник, вторник, четверг – с 8.30 час. до 12.45 час., с 14.00 час. до 17.45 час., в пятницу с 8.30 час. до 12.45 час.

**8. Размер, срок, порядок внесения задатка:** устанавливается в размере шестикратной величины ежемесячной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, что составляет:

Лот № 1 - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Лот № 2 - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Лот № 3 - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Лот № 4 - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Лот № 5 - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Лот № 6 - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп.

Претенденты вносят задаток с даты начала срока подачи заявок – **30.08.2024**, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – до 16.00 час. **23.09.2024**.

В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток вносится по каждому лоту.

Документом, подтверждающим поступление необходимого задатка, является платежное поручение с отметкой банка.

Задаток возвращается в следующих случаях:

- претенденту, письменно уведомившему Управление об отзыве заявки до истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, в течение семи календарных дней после получения официального отзыва;

- участнику, не выигравшему аукцион, в течение семи календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона;

- претенденту, не допущенному к участию в аукционе (заявка на участие в аукционе которого, отклонена комиссией), в течение семи календарных дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола);

- участнику аукциона. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и единственный участник не воспользовался своим правом на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в течение семи календарных дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола);

- претенденту, не подавшему в установленном порядке заявку на участие в аукционе.

При заключении договора с победителем аукциона, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Задаток не возвращается в следующих случаях:

- при уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона;

- при уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- участнику аукциона, не принявшему участие в аукционе.

**9.** **Дата, время и место проведения аукциона:** **30.09.2024** в 9.00 час. по адресу: Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, д. 25, малый зал.

**10. Форма аукциона:** аукцион с подачей предложений о цене в открытой форме.

**11. Реквизиты для внесения задатка, платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** задаток на участие в аукционе в размере шестикратной месячной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, вносится путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты:

Получатель – УФК по Омской области (Управление имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района омской области), ИНН 5534020796, КПП 553401001, Отделение Омск Банка России/ УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, Единый казначейский счет 40102810245370000044, Казначейский счет 03100643000000015200, ОКТМО 52653000, КБК 50811109080050000120.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе, объявленного на **30.09.2024**, лот № \_\_.

**12.** **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион с подачей предложений о цене в открытой форме проводится в следующем порядке:

- аукцион ведет аукционист, назначенный комиссией;

- аукцион начинается с объявления аукционистом открытия аукциона;

- при проведении аукциона должны присутствовать участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленные доверенности;

- аукцион по каждому лоту начинается с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены продажи, «шага аукциона»;

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- после объявления начала аукциона и оглашения начальной цены по лоту аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

- предложения на повышение цены могут вноситься участниками в произвольном порядке или по очереди;

- аукционист называет номер карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона цена повторяется три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона по каждому лоту аукционист объявляет о продаже лота, называет цену, предложенную победителем, и номер карточки победителя аукциона.

**13. Место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей:** **30.09.2024**, Управление имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области (646800, Омская область, Таврический район, р.п. Таврическое, ул. Ленина, д. 25, кабинет № 6А), сразу после завершения аукциона.

При проведении аукциона, победителем признается участник, предложивший самую высокую цену за предмет аукциона.

Результаты проведения аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии и победителем аукциона в двух экземплярах в день проведения аукциона.

Один экземпляр протокола выдается победителю, один остается в Управлении.

Аукцион признается комиссией несостоявшимся в следующих случаях:

- для участия в аукционе подана одна заявка или не подано ни одной заявки;

- к участию в аукционе допущен только один участник или никто не допущен;

- для участия в аукционе явился один участник аукциона.

Решение о признании аукциона несостоявшимся принимается комиссией не позднее чем на следующий день после возникновения какого-либо из указанных выше случаев.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие, либо признания участником аукциона только одного заявителя (претендента), с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а так же с лицом, признанным единственным участником аукциона, Управление заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**14. Срок оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** победитель аукциона обязан произвести оплату права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение пяти рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона на счет, указанный в п. 11 настоящего извещения, назначение платежа – «Плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №\_\_».

**15. Ежемесячный размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рассчитанный в соответствии с Порядком расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**

Лот № 1 -3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 2 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 3 -3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 4 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 5 -3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

Лот № 6 - 3240,00 (Три тысячи двести сорок) руб. 00 коп.

**16. Срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.** Победителю аукциона в течение пяти рабочих дней после оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции направляется проект соответствующего договора.

Договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней со дня проведения аукциона и оформления протокола.

Победитель аукциона вправе приступить к установке рекламной конструкции только после заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и оформления в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Тип и вид рекламной конструкции должны соответствовать схеме размещения рекламных конструкций.

**17. Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции** 10 лет.

**18. Иные дополнительные условия и требования к форме и условиям подачи документов, а также дополнительные условия для участников аукциона:** Управление вправе отказаться от проведения аукциона, опубликовав сообщение об отказе в газете «Таврические новости», в сети «Интернет» на официальном сайте Таврического муниципального района Омской области и на сайте <https://torgi.gov.ru> не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

Приложение № 1

к аукционной документации

ЗАЯВКА

физического лица/индивидуального предпринимателя на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица/индивидуального предпринимателя (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Дата рождения заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Паспортные данные заявителя: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена (далее - договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена, в сроки, установленные аукционной документацией.

2) Произвести согласно условиям аукционной документации оплату права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение пяти рабочих дней.

10. До подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

11. Реквизиты счета для возврата задатка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

13. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Приложение:

1. Копия паспорта
2. Выписка из ЕГРИП
3. Копия документа о государственной регистрации в качестве индивидуального

предпринимателя

1. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе
2. Доверенность представителя
3. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее внесение задатка

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

М.П.

Заявка принята организатором аукциона: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

в \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_\_ мин., зарегистрирована в журнале за номером \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) (подпись)

ЗАЯВКА

юридического лица на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области,

государственная собственность на который не разграничена

1. Полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена (далее - договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

8. В случае победы на аукционе принимаем на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена, в сроки, установленные аукционной документацией.

2) Произвести согласно условиям аукционной документации оплату права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение пяти рабочих дней.

9. До подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона

10. Реквизиты счета для возврата задатка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

12. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Приложение:

1. Выписки из ЕГРЮЛ
2. Копия Устава
3. Копия документа о назначении руководителя
4. Доверенность представителя
5. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее внесение задатка

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

М.П.

Заявка принята организатором аукциона: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

в \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_\_ мин., зарегистрирована в журнале за номером \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) (подпись)

Приложение № 2

к аукционной документации

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

р.п. Таврическое, Омская область «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**Таврический муниципальный район Омской области**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Управления имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Управление», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании протокола от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_ «Об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена по лоту № \_\_\_\_\_\_», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Управление предоставляет Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

тип и вид рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь информационного поля \_\_\_\_\_\_ кв.м., место установки рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в порядке и на условиях, определяемых настоящим договором.

1.2. Рекламораспространитель обязуется оплатить предоставленное право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в порядке, предусмотренном в извещении о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и настоящим договором.

1.3. Настоящий договор заключен по результатам аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена (протокол заседания комиссии N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.).

1.4. Срок действия договора: 10 лет.

**2. Платежи и расчеты по договору**

2.1. Рекламораспространитель вносит плату по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на следующих условиях:

2.1.1. Размер платы по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в месяц без учета НДС и определяется расчетным путем в соответствии с порядком расчета платы, указанным в приложении № 1 к настоящему договору и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.2. Рекламораспространитель перечисляет плату Получателю за каждый месяц до 10 числа месяца, следующего за отчетным. В платежном документе указывается N договора, период, за который производится оплата, и сумма платежа.

Рекламораспространитель считается выполнившим свою обязанность по внесению платы в момент поступления денежных средств на расчетный счет Получателя: УФК по Омской области (Управление имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района омской области), ИНН 5534020796, КПП 553401001, Отделение Омск Банка России/ УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, Единый казначейский счет 40102810245370000044, Казначейский счет 03100643000000015200, ОКТМО 52653000, КБК 50811109080050000120.

2.1.3. Плата по настоящему договору осуществляется Рекламораспространителем в размере и порядке, установленном настоящим договором, с момента получения разрешения, указанного в подпункте 4.2.1 раздела 4 настоящего договора.

2.1.4. По итогам аукциона сумма за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена, составила \_\_\_,\_\_ (\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. Сумма внесенного задатка - 19440,00 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп. Разница между суммой продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена и внесенным задатком в сумме \_\_\_,\_\_ (\_\_\_\_) руб. 00 коп. засчитывается в счет ежемесячной платы по договору.

2.2. В случае принятия нормативных актов, изменяющих порядок определения размера платы по договору или значения показателей, используемых при ее расчете (далее – нормативный акт), размер платы изменяется Управлением в одностороннем порядке, о чем Рекламораспространителю в течение 30 дней направляется письменное уведомление по адресу, указанному в договоре.

2.3. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения обязательств по договору в полном объеме, при отсутствии иного соглашения сторон, погашает, прежде всего, пени, начисленные в соответствии с условиями настоящего договора, а в оставшейся части идет на погашение очередного платежа по договору.

**3. Права сторон**

**3.1. Управление имеет право:**

3.1.1. В течение всего срока действия договора проверять техническое состояние и внешний вид установленной рекламной конструкции. В случае обнаружения несоответствия рекламной конструкции техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа, и иных нарушений применять к нарушителю меры, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.1.2. Досрочно расторгать договор в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством.

3.1.3. Производить перерасчет платы по договору в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.4. Выносить обязательные для исполнения Рекламораспространителем предписания об устранении нарушений действующего законодательства и добиваться устранения выявленных нарушений.

3.1.5. В случае невыполнения Рекламораспространителем обязанностей по демонтажу рекламной конструкции осуществить демонтаж рекламной конструкции и за свой счет с отнесением понесенных расходов на Рекламораспространителя.

**3.2. Рекламораспространитель имеет право:**

3.2.1. Осуществлять предоставленное ему право размещения рекламной конструкции в течение срока, указанного в настоящем договоре, с соблюдением правовых актов Российской Федерации, Омской области и Таврического муниципального района.

3.2.2. Размещать на рекламной конструкции рекламную и социальную информацию в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.3. Досрочно расторгать договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством.

**4. Обязанности сторон**

**4.1. Управление обязано:**

4.1.1. Предоставлять Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, законным владельцем которой он является, по адресу и в месте, указанном в [п. 1.1](#sub_12011) договора. Право, предоставленное Рекламораспространителю по настоящему договору, не может быть предоставлено Управлением другим лицам.

4.1.2. Проводить приемку установленной рекламной конструкции в эксплуатацию.

4.1.3. По истечении трех дней с момента расторжения договора по любым основаниям проверять по истечении одного месяца - факт демонтажа рекламной конструкции и принять от Рекламораспространителя выполнение работ по приведению рекламного места в первоначальное состояние.

4.1.4. Письменно уведомлять Рекламораспространителя об изменении размера платы по договору путем направления уведомления в течение 30 дней со дня принятия нормативных актов, изменяющих порядок определения размера платы по договору или значений показателей, используемых при ее расчете.

4.1.5. Аннулировать разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случае нарушения Рекламораспространителем условий [п. 4.2.11](#sub_123211) договора.

**4.2. Рекламораспространитель обязан:**

4.2.1. Изготовить, установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в строгом соответствии с утвержденным проектом и разрешительной документацией.

4.2.2. Установить рекламную конструкцию в течение трех месяцев со дня выдачи разрешения на установку.

4.2.3. Обеспечить соответствие технического состояния и внешнего вида рекламной конструкции установленным нормам. За свой счет производить текущий ремонт и обновление рекламной конструкции.

4.2.4. Использовать рекламную конструкцию исключительно для размещения рекламы, социальной рекламы. Не допускать эксплуатацию рекламной конструкции без размещенного на ней изображения.

4.2.5. Своевременно и полностью производить оплату за пользование рекламным местом, установленную договором.

4.2.6. Содержать рекламную конструкцию и прилегающую территорию на расстоянии двух метров по периметру (для отдельно стоящих средств наружной рекламы) в надлежащем техническом, эстетическом и санитарном состоянии.

4.2.7. Своевременно, но не реже одного раза в месяц, проводить полный технический осмотр рекламной конструкции и немедленно устранять недостатки в случае их обнаружения.

4.2.8. Выполнять в установленные сроки требования Управления, связанные с устранением нарушений, возникших при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

4.2.9. При размещении наружной рекламы соблюдать требования и ограничения, установленные действующим законодательством.

4.2.10. Не вносить изменений во внешний вид и технические характеристики рекламной конструкции без согласования с Комитетом по делам градостроительства, архитектуры и жилищно-коммунального комплекса Администрации Таврического муниципального района Омской области.

4.2.11. В течение десяти рабочих дней письменно уведомлять Управление обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления и др.).

4.2.12. В случае расторжения договора по любым основаниям, в том числе в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, в течение пяти дней удалить рекламную информацию, осуществить демонтаж рекламной конструкции и привести занимаемое рекламное место в первоначальное состояние за свой счет.

4.2.13. Сообщить Управлению в письменной форме не позднее, чем за тридцать дней о предстоящем прекращении эксплуатации рекламной конструкции в связи с досрочным расторжением договора.

4.3. В случае изменения адреса (почтового или юридического), а также банковских реквизитов стороны обязуются уведомить друг друга об указанных изменениях в десятидневный срок.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим договором. Возмещение убытков и уплата неустоек в случае ненадлежащего исполнения обязательств не освобождает стороны от выполнения обязательств в натуре, за исключением случаев расторжения договора в одностороннем порядке в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2. За несвоевременное внесение платы по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере, равном 0,1% от неуплаченной (не вовремя уплаченной) суммы за каждый день просрочки.

В том случае, если Рекламораспространитель более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит плату по договору, Управление вправе досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке.

5.3. Рекламораспространитель несет ответственность за безопасность рекламной конструкции, ее креплений как в целом, так и ее отдельных частей перед третьими лицами.

**6. Изменение, расторжение и прекращение действий договора**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию сторон, а также в случаях, указанных ниже и позволяющих сторонам сделать это, в одностороннем порядке.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в 30-дневный срок и оформляются дополнительными соглашениями. В случае согласования такого изменения оно вступает в силу с первого числа следующего месяца, за исключением изменений договора согласно [п. 3.1.3](#sub_12213).

6.2. Рекламораспространитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке по окончании оплаченного периода, уведомив об этом Управление в письменной форме за 30 дней до срока расторжения.

6.3. Управление вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях:

6.3.1. Использования рекламной конструкции не для размещения рекламы, социальной рекламы.

6.3.2. Возникновения задолженности по внесению платежей по договору за два и более месяца.

6.3.3. Невыполнения законных предписаний Управления в установленные сроки.

6.3.4. Невозможности установления местонахождения Рекламораспространителя.

6.4. Договор прекращает свое действие:

6.4.1. По окончании срока его действия.

6.4.2. В любой другой срок по соглашению сторон.

6.4.3. В случае ликвидации, реорганизации либо признания банкротом Рекламораспространителя, являющегося юридическим лицом.

6.4.4. В случае смерти физического лица, являющегося Рекламораспространителем по настоящему договору, признания его умершим или безвестно отсутствующим. Права и обязанности по договору не переходят.

6.4.5. В случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, в судебном порядке.

6.5. Досрочное прекращение или расторжение договора влечет за собой аннулирование разрешения.

**7. Рассмотрение и урегулирование споров**

Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются по соглашению сторон, а в случае недостижения согласия между сторонами, в судебном порядке.

**8. Прочие условия**

8.1. Рекламораспространитель заведомо согласен на обработку Управлением следующих своих персональных данных: ФИО, адрес, паспортные данные, дата и место рождения, ИНН, КПП, ОГРН, в том числе их хранение, использование, передачу их в Федеральную антимонопольную службу, органы прокуратуры, правоохранительные органы, Администрацию Таврического муниципального района Омской области и ее структурные подразделения, иные органы исполнительной власти.

8.2. Управление подтверждает Рекламораспространителю, что на день подписания договора у Управления отсутствуют обязательства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения договора, и что он имеет право заключить настоящий договор в соответствии со своей правоспособностью.

8.3. В случае нахождения на земельном участке каких-либо объектов Рекламораспространитель при необходимости освобождает земельный участок за счет собственных средств, претензий к Управлению Рекламораспространитель не имеет.

8.4. При заключении настоящего договора к Рекламораспространителю не переходит право пользования и/или владения земельным участком, к которому присоединяется рекламная конструкция.

8.5. Рекламораспространитель самостоятельно несет бремя расходов по обеспечению подключения рекламной конструкции к электроснабжению.

8.6. Демонтаж рекламной конструкции считается произведенным с момента подписания акта осмотра мест установки рекламной конструкции Управлением и Рекламораспространителем.

8.7. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются требованиями действующего законодательства и нормативными актами органов местного самоуправления.

8.8. Корреспонденция, направленная Управлением в адрес Рекламораспространителя, считается надлежащим образом направленной в случае ее направления по адресу, указанному в договоре или предоставленному Рекламораспространителем в соответствии с пунктом 4.3 настоящего договора.

8.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

**9. Юридические адреса и подписи сторон**

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Управление имущественных  отношений Администрации  Таврического муниципального  района Омской области  ИНН 5534020796, КПП 553401001,  Юридический адрес: 646800,  Омская область, Таврический район,  р.п. Таврическое, ул. Ленина, 25  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  подпись (Ф.И.О.)  м.п. | Рекламораспространитель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  подпись (Ф.И.О.)  м.п. |

Приложение № 1

к договору от «\_\_» «\_\_» 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_\_\_\_

РАСЧЕТ

ежемесячной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции  
на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена

Расчет осуществляется в соответствии с Порядком расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Таврического муниципального района Омской области, и на земельном участке, расположенном на территории Таврического муниципального района Омской области, государственная собственность на который не разграничена

Расчет размера платы по Договору производится по формуле:

А = Сб х Sинф х К1 х К2, где:

А – ежемесячная плата по Договору, рублей;

Сб – базовая ставка;

Sинф – площадь информационного поля рекламной конструкции, кв.м.;

К1 – коэффициент, учитывающий площадь информационного поля рекламной конструкции;

К2 – коэффициент, учитывающий тип рекламной конструкции.

Значение базовой ставки Сб устанавливается равной 100 рублям.

А = 100 х 36 х 0,9 х 1 = 3240,00 руб.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 3240,00 руб.

Управление: Рекламораспространитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

подпись (Ф.И.О.) подпись (Ф.И.О.)

М.П. М.П.