

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ Администрации Таврического муниципального района

22.04.2024

№ 140

р.п. Таврическое

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Таврического муниципального района Омской области, Положением об Управлении имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» публичный сервитут общей площадью 29567 кв.м. на:

- часть земельного участка с кадастровым номером 55:26:211409:1861 площадью 988 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения, на территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, вид разрешенного использования-для сельскохозяйственного производства;

- часть земельного участка с кадастровым номером 55:26:211409:1864 площадью 918 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, вид разрешенного использования-для сельскохозяйственного производства;

- часть земельного участка с кадастровым номером 55:26:211409:1866 площадью 906 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, вид разрешенного использования-для сельскохозяйственного производства;

- часть земель, неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 55:26:211409, площадью 26755 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения, на территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, размещение указанного объекта необходимо для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

4. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование указанной в настоящем распоряжении части земельного участка в соответствии с его разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 60 дней.

6. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 20.5500.3665.23 от 07.08.2023 г.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Установить размер и порядок платы за публичный сервитут на площади 26755 кв.м, земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 55:26:211409, площадью 26755 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения, на территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, согласно приложению к настоящему распоряжению.

9. График проведения работ, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения:

№ п/п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Доставка железобетонных опор	15 дней
2	Геодезическая разбивка	15 дней
3	Монтаж железобетонных опор	15 дней
4	Монтаж провода	15 дней

10. Владелец публичного сервитута при использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по их рекультивации в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

11. Сектору по управлению земельными ресурсами Управления имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- направить копию настоящего распоряжения с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав;
- направить владельцу публичного сервитута копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника сектора по управлению земельными ресурсами Горчакову О.А.

Начальник управления

Е.И. Васюта

Приложение
к распоряжению от 22.04.2024 №140
«Об установлении публичного сервитута»

Расчет и порядок платы за публичный сервитут
на площади 26755 кв.м. в границах кадастрового квартала 55:26:211409 на
территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального
района Омской области

Расчет произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

Кадастровый квартал	55:26:211409
Площадь квартала, обремененная сервитутом, кв.м.	26755
Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, руб/кв.м.	3,69
Ставка годовой платы за сервитут, %	0,01
Размер годовой платы за сервитут, руб.	9,87
Размер платы за сервитут с учетом установленного срока, руб.	483,76

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения по следующим реквизитам:

УФК по Омской области (Управление имущественных отношений Таврического муниципального района Омской области)

ИНН 5534020796

КПП 553401001

Единый казначейский счет 40102810245370000044 в Отделение Омск Банка России/ УФК по Омской области г. Омск

Казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений 03100643000000015200

БИК УФК по Омской области 015209001

код 50811105013050000120

ОКТМО 52653000

