Утверждена Решением Совета

Таврического района

от 16 июня 2025 г. № 47

**Программа**

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры

Ленинского сельского поселения

Таврического муниципального района Омской области

на 2025-2035 годы»

**Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАВРИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025-2035 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области |
| Соисполнители Программы | Отсутствуют |
| Цели Программы | 1. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области (далее – сельское поселение), качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей.  2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации. |
| Задачи Программы | 1) повышение качественного и бесперебойного предоставления коммунальных услуг на основе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  2) улучшение качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов  3) повышение надежности и качества предоставления услуг  4) повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем коммунальных инфраструктур и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов  5) улучшение состояния окружающей среды, экологической безопасности, создание благоприятных условий для проживания людей; |
| Целевые показатели Программы | 1) снижение количества потерь тепловой энергии;  2) повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;  3) улучшение санитарного состояния территории Ленинского сельского поселения;  4) улучшение экологического состояния окружающей среды;  5) снижение числа аварийных ситуаций на жилищно-коммунальных объектах, подлежащих реконструкции на 50%. |
| Срок и этапы реализации Программы | Срок реализации программных мероприятий с 2025 года по 2035 год, в два этапа:  1 этап - 2025-2028 годы;  2 этап - 2029-2035 годы. |
| Объем требуемых капитальных вложений | Финансирование Программы осуществляется за счет средств:  федерального бюджета;  областного бюджета;  районного бюджета;  бюджета сельского поселения;  внебюджетных источников.  Объем финансирования, предусмотренный за счет бюджетных средств, рассчитывается с учетом возможностей на очередной финансовый год. Объемы, структура затрат и источники финансирования мероприятий подлежат ежегодной корректировке в соответствии с результатами выполнения мероприятий, их приоритетности и финансовых возможностей. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - повышение уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  - обновление и модернизация основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации. |

**Раздел 2. характеристика состояния соответствующей системы коммунальной инфраструктуры**

Коммунальная инфраструктура Ленинского сельского поселения представлена газоснабжением, электроснабжением, водоснабжением, удалением твердых коммунальных отходов.

**Газоснабжение.**

В настоящее время газоснабжение потребителей Таврического муниципального района Омской области осуществляется природным и сжиженным газом. Природный газ транспортируется по системе магистральных газопроводов из северных районов Тюменской области от промыслов месторождений «Уренгой», «Вынгапуровское» и «Комсомольское».

На участке Тюмень-Омск действует однониточный газопровод из труб диаметром 1200 мм (1220х14,5 мм) на давление 7,5 МПа. Газ из магистрального газопровода поступает в межпоселковые газопроводы через газораспределительную станцию ГРС-19.

Газораспределительная станция предназначены для снижения давления газа до необходимого значения и подачи его потребителям с постоянным давлением.

По территории Ленинского сельского поселения проходят магистральный газопровод федерального значения, газопровод распределительный (межпоселковый) высокого давления регионального значения, газопровод распределительный среднего давления местного значения, газопровод распределительный низкого давления местного значения.

Распределительными газопроводами низкого давления охвачены все населенные пункты Ленинского сельского поселения. Газораспределительная система в целом удовлетворяет потребителей сельского поселения и обеспечивает необходимый уровень обслуживания.

**Теплоснабжение**

Согласно Схеме теплоснабжения Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, производственные котельные на территории сельского поселения отсутствуют. Частный сектор в Ленинском сельском поселении преимущественно отапливается индивидуальными источниками теплоснабжения. Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения в Ленинском сельском поселении является природный газ и каменный уголь.

На территории д. Копейкино имеется одна муниципальная котельная. Котельная д. Копейкино является централизованной муниципальной котельной, расположена по адресу ул. Школьная, 23 и отапливает объекты муниципального района (среднюю школу, школьный корпус №2, клуб, библиотеку). На территории д. Новоселецк имеется одна муниципальная котельная. Котельная д. Новоселецк является локальной, расположена по адресу ул. Садовая, 21 и отапливает объект муниципального района (школу). На территории д. Новобелозеровка имеется одна централизованная муниципальная котельная. Котельная д. Новобелозеровка расположена по адресу ул. Центральная, 23 и отапливает объект областного бюджета (БУЗОО Таврическая ЦРБ) и объекты муниципального района (здание школы, столовой, клуб).

Эксплуатацию котельных на территории Ленинского сельского поселения осуществляет ООО «Тепловик» и эксплуатацию тепловых сетей ООО «Расчетный центр».

Структурно тепловые сети котельной д. Копейкино имеют два магистральных вывода в двухтрубном не резервируемом исполнении, выполненные надземной прокладкой с теплоизоляцией, оканчивающиеся секционирующей арматурой в зданиях потребителей.

Структурно тепловые сети котельной д. Новоселецк имеют один магистральный вывод в двухтрубном не резервируемом исполнении, выполненный бесканальной подземной прокладкой, оканчивающийся секционирующей арматурой в зданиях потребителей.

Структурно тепловые сети котельной д. Новобелозеровка имеют один магистральный вывод в двухтрубном не резервируемом исполнении, выполненный частично бесканальной подземной и надземной прокладкой с теплоизоляцией, оканчивающийся секционирующей арматурой в зданиях потребителей 45 Центральные тепловые пункты тепловых сетей в Ленинском сельском поселении отсутствуют. Вводы магистральных сетей от котельных в промышленные объекты не имеются. Основной проблемой развития систем теплоснабжения является низкая востребованность в централизованном теплоснабжении. При газификации населенных пунктов население предпочитает установку индивидуальных автономных газовых котлов.

**Электроснабжение**

Осуществляется ОАО «МРСК – Сибири» - «Омскэнерго» Таврическим РЭС по воздушным линиям от подстанции 110/35/10 кВт. По территории Ленинского сельского поселения приходят линии электропередачи 500 кВ федерального значения, линии электропередачи 220 кВ федерального значения, линии электропередачи 110 кВ регионального значения, линии электропередачи 35 кВ местного значения, линии электропередачи 10 кВ местного значения.

За последние 15 лет резко сократились объемы строительства электрических сетей, как для присоединения новых потребителей, так и взамен пришедших в негодность. Сократились объемы работ по реконструкции и техперевооружению. Сокращение в несколько раз объемов нового сетевого строительства, реконструкции ЛЭП, техперевооружения подстанций приводит к резкому старению электрических сетей. Растет доля сетей, срок службы которых приближается к нормативному сроку или превышает его.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только, увеличивая объемы комплексного техперевооружения и реконструкции объектов.

**Водоснабжение**

Ленинское сельское поселение имеет централизованную систему водоснабжения II категории согласно СНиП 2.04.02-84, оснащенную объединенными хозяйственно-питьевыми и производственными водопроводами при численности жителей в них от 5 до 50 тыс. чел.

Централизованная система горячего водоснабжения (ГВС) отсутствует.

Схема водоснабжения д. Копейкино, д. Лапино, д. Новобелозеровка, д. Новоселецк, д. Новотелегино и д. Черниговка: река Иртыш в д. Копейкино – Таврический групповой водопровод (ТГВ) – потребитель.

Скважины с питьевой водой на территории Ленинского сельского поселения отсутствуют. Питьевая вода в д. Копейкино, д. Лапино, д. Новобелозеровка, д. Новоселецк, д. Новотелегино и д. Черниговка поступает от Таврического группового водопровода. Из водопровода вода поступает в поселковую разводящую сеть. Действующая разводящая сеть протяженностью около 13,663 км оборудована водозаборными колонками. Около 50% населения д. Копейкино имеют водопровод в домах. В д. Лапино, д. Новобелозеровка, д. Новоселецк, д. Новотелегино и д. Черниговка водопровод заведен в 30% домов. Остальное население Ленинского сельского поселения использует воду из водоразборных колонок.

Качество воды из водопроводных сетей контролируется в достаточной мере, регулярно проверяется службой Роспотребнадзора. Качество воды из водопровода по основным показателям удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074–01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Централизованная система холодного водоснабжения находится в единой зоне эксплуатационной ответственности обслуживающей организации на основании договора с администрацией Ленинского сельского поселения. Водоснабжение и обслуживание систем в настоящий момент осуществляет предприятие АО «Омскоблводопровод» «Таврический РЭУ».

Водозаборные и очистные сооружения на р. Иртыш находятся в д. Копейкино Таврического района. Водозабор берегового типа осуществляется насосной станцией первого подъема. Речная вода обрабатывается реагентами (полиэлектролит ВПК-402) и подается на насосную станцию II подъема, где происходит механическая очистка и осветление на отстойниках и скорых фильтрах с одновременным обеззараживанием хлором. Насосная станция оборудована ультразвуковыми счетчиками воды «Ирвикон СВ-200». Водоснабжение к населенным пунктам подается по напорному водопроводу диаметром 600 мм. Производственная мощность водозаборных сооружений в д. Копейкино составляет 39 63,6 тыс. м3/сут. В д. Копейкино имеется станция очистки воды. Механическая очистка и осветление воды осуществляется на отстойниках и скорых фильтрах с одновременным обеззараживанием хлором. Очищенная вода подается в резервуар чистой воды (РЧВ) объемом 6000 м3, откуда насосами через ультразвуковые счетчики воды «Ирвикон СВ-200» подается по напорному водоводу диаметром 600 мм по двум ниткам: северной и южной. По северной нитке вода подается в населенные пункты Таврического района и Азовского немецкого национального района Омской области. По южной нитке от насосной станции II подъема д. Копейкино вода подается в населенные пункты Таврического района, Азовского немецкого национального района и Одесского района Омской области. Водоснабжение по ТГВ к населенным пунктам подается по двум ниткам – северной и южной. Два населенных пункта Ленинского сельского поселения – д. Новоселецк и д. Новотелегино обеспечиваются водой по северной нитке. Три населенных пункта Ленинского сельского поселения – д. Лапино, д. Новобелозеровка и д. Черниговка – обеспечиваются водой по южной нитке.

**Удаление твердых коммунальных отходов**

Неотъемлемой частью программы комплексного развития является определение направления развития объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

Вывоз отходов производит ООО «Магнит».

В населенных пунктах сельского поселения оборудованы контейнерные площадки для сбора ТКО с объемом контейнера 8 м3. Всего установлено 8 контейнерных площадок.

Реализация Программы в части утилизации твердых бытовых отходов позволит добиться следующих результатов:

1. Экономический эффект:

- оптимизация процесса утилизации (захоронения) отходов;

- увеличение срока службы объектов, функционирующих в сфере обращения с отходами.

2. Экологический эффект:

- сохранение и улучшение экологических условий проживания на территории Ленинского СП за счет уменьшения негативного влияния на окружающую среду твердых бытовых отходов;

- обеспечение реализации требований природоохранного и санитарно - эпидемиологического законодательства в части функционирования полигона.

3. Социальный эффект:

- улучшение эстетического облика Ленинского СП.

**Водоотведение.**

В Ленинском сельском поселении централизованное водоотведение не развито, сети водоотведения и очистные сооружения отсутствуют. Во всех населенных пунктах Ленинского сельского поселения действует выгребная канализация с вывозом сточных вод специальным автотранспортом.

В поселении нет очистных сооружений для сбрасываемых бытовых стоков, поэтому водоотведение сточных вод коммунальной сферы населённых пунктов производится за пределы населенных пунктов со сбросом в котлованы-отстойники Таврического городского поселения. Процент оснащенности внутренней системой водоотведения в д. Копейкино не превышает 50 %, в остальных населенных пунктах – 20%. Остальные жилые дома не обеспечены внутренней системой водоотведения. Производственные и бытовые сточные воды не разделяются. Для отведения поверхностных вод используется открытая сеть, состоящая, преимущественно, из придорожных канав, лотков, водопропускных труб на пересечениях дорог. Дождевые и талые сточные воды не очищаются и удаляются в близлежащие водоемы.

**Раздел 3. ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Согласно Генеральному плану Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области в ближайшие годы потребность на коммунальные услуги будет оставаться в основном стабильной, рост увеличения потребности в коммунальных услугах не предвидится на фоне прогнозируемого небольшого снижения численности населения, обусловленного миграцией молодежи. В связи с этим основной задачей коммунального хозяйства будет улучшение качества предоставляемых услуг при стабильном спросе на услуги. В сфере газоснабжения основной задачей будет являться поддержание в исправном состоянии газового хозяйства, обеспечение безопасности при использовании газового топлива, своевременная замена устаревшего, малоэффективного оборудования на современное, высокотехнологичное, энергоэффективное. Другие какие-либо работы по модернизации источников газового оборудования нецелесообразны.

Услуга горячего водоснабжения по Ленинского сельскому поселению не оказывается и в дальнейшем оказание услуги не планируется, в связи с тем потребности в финансовых средствах на услугу горячего водоснабжения у сельского поселения нет.

Услуга холодного водоснабжения на территории Ленинского сельского поселения оказывается в полном объеме. Основной задачей остается улучшение качества оказанной услуги путем улучшения химического состава воды и стабилизации давления воды в водопроводных сетях вне зависимости от ее расхода. Вследствие существенного износа сетей для улучшения подачи воды потребителям предусмотрены мероприятия:

- строительство водопроводных очистных сооружений;

- насосная станция, реконструкция;

- водонапорные башни, реконструкция;

- строительство новых водопроводов;

- реконструкция водопроводной сети.

Услуга централизованного водоотведения на территории поселения не оказывается, и финансовые затраты на ее исполнение не требуется. В дальнейшем создание услуги по централизованному водоотведению не планируется.

**Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Перечень мероприятий определен на основании:

* Генерального плана муниципального образования Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области;
* Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области
* Схемы теплоснабжения муниципального образования Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области
* Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области
* Реестра мест (площадок) накопления ТКО на территории Ленинского сельского поселения
* Схемы и программы в области газоснабжения, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

4.1 Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства

**в сфере электроснабжения**

Оснащение потребителей жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии.

Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

Перспективное строительство, направленное на улучшение жилищных условий граждан, требующее подключение вновь вводимых зданий и сооружений к системе централизованного электроснабжения.

**в сфере газоснабжения:**

Согласно Схеме территориального планирования Омской области на территории Ленинского сельского поселения запроектировано:

– газопровод-отвод и ГРС «Павлоградская» (строительство).

Генеральным планом предусматривается развитие сетей газоснабжения (подключение к системе газоснабжения новых жилых кварталов):

– газопровод распределительный низкого давления в д. Лапино;

– газопровод распределительный низкого давления в д. Новоселецк,

Проектные предложения генерального плана будут уточняться в процессе

разработки рабочих проектов по развитию сетей газоснабжения сельского поселения.

в сфере теплоснабжения:

Основной задачей теплоснабжающих организаций сельского поселения является предоставление качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм

собственности по теплообеспечению.

Схемой теплоснабжения Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области предлагается:

– тепловые сети котельной д. Копейкино были введены в эксплуатацию в 1996 году, в связи с чем они находятся в ветхом состоянии, поэтому планируется замена тепловых сетей длиной 195 п.м;

– тепловые сети котельной д. Новоселецк были введены в эксплуатацию в 2003 году, в связи с чем они находятся в аварийном состоянии, поэтому планируется замена тепловых сетей длиной 102 п.м;

– тепловые сети котельной д. Новобелозеровка были введены в эксплуатацию в 1998 году и 2016 году, в связи с чем они частично находятся в ветхом состоянии, поэтому планируется замена тепловых сетей длиной 17 п. м..

Полномасштабная газификация Ленинского сельского поселения даст значительный стимул развитию теплоснабжения поселения, в том числе на базе индивидуальных источников тепла. Прирост жилого фонда в населенных пунктах поселения необходимо предусматривать с индивидуальными источниками тепла.

в сфере водоснабжения

Суммарные суточные расходы воды по поселению приняты в соответствии со СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* (таблица 3.2.1.4). В связи с отсутствием информации по существующему водопотреблению и возможности анализа данных показателей в разрезе населенных пунктов сельского поселения, расчеты по водопотреблению выполнены по укрупненным показателям на территорию сельского поселения.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели принят 1,3. Данный коэффициент определяет максимальные суточные расходы воды. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 10- 20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенных пунктов. Расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, Федеральным законом

от 11.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и с таблицей 1 СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. Расчетное количество одновременных пожаров – 1. Расход воды на один наружный пожар составляет 10 л/сек., на один внутренний пожар – 5 л/сек. Продолжительность пожара составляет 3 часа. Следовательно, расход воды на тушение пожаров на первую очередь и расчетный срок по сельскому поселению составит 131,40 куб. м/сут. Трехчасовой пожарный запас воды должен храниться в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды. Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки в зависимости от местных условий. Следовательно, расходы воды на поливку на I-ую очередь (2032 г.) составят 129,85 куб. м/сут., на расчетный срок (2042 г.) – 146,00 куб. м/сут.

В соответствии со СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть:

- для одноэтажной застройки – 10 м;

- для двухэтажной застройки – 14 м.

В часы минимального водопотребления напор на каждый этаж, кроме первого, допускается принимать равным 3 м, при этом должна обеспечиваться подача воды в емкости для хранения. Свободный напор в сети у водоразборных колонок должен быть не менее 10 м. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Схемой водоснабжения и водоотведения Ленинского сельского поселения Таврического района Омской области предложены следующие мероприятия:

– реконструкция магистрального водопровода Таврическое – Лапино 7,35 км;

– реконструкция магистрального водовода Лапино – Новобелозеровка 10,5 км;

– реконструкция магистрального водовода Копейкино – Новотелегино 7 км;

– реконструкция магистрального водовода от ТГВ на Новоселецк 3,48 км;

– реконструкция насосных станций и замена насосного оборудования, выработавшего свой срок эксплуатации в д. Копейкино;

– реконструкция водопроводных сетей в д. Копейкино длиной 3,67 км;

– реконструкция водопроводных сетей в д. Новобелозеровка длиной 2,153 км;

– реконструкция водопроводных сетей в д. Новоселецк длиной 2,463 км;

– реконструкция водопроводных сетей в д. Новотелегино длиной 1,62 км;

– реконструкция водопроводных сетей в д. Черниговка длиной 2,1 км;

– строительство водопроводных сетей в д. Лапино длиной 500 п.м.;

– строительство пожарного гидранта в д. Новотелегино и в д. Новобелозеровка;

– строительство водопроводной НС и РЧВ на 200 м3 в д. Новоселецк.

Согласно Схеме территориального планирования Омской области, запроектировано:

- станция водоподготовки Таврического группового водопровода (реконструкция);

- ВНС 2-го подъема Таврического группового водопровода (реконструкция);

– магистральный водопровод с. Копейкино – р.п. Таврическое (реконструкция);

Генеральным планом запроектировано:

– насосная станция местного значения в д. Новоселецк;

– резервуар местного значения (в составе проектируемой насосной станции местного значения), д. Новоселецк;

– водопровод местного значения в части д. Новоселецк (подключение к системе водоснабжения новых жилых кварталов).

в сфере водоотведения

Генеральным планом предусматривается децентрализованная система канализации Ленинского сельского поселения. На расчетный период строительство канализационных очистных сооружений на территории Ленинского сельского поселения не планируется.

4.2 Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

На территории Таврического муниципального района действует две системы мусороудаления: с использованием бестарного метода и система мусороудаления в контейнерах.

В Таврическом районе деятельность по сбору и вывозу отходов осуществляют операторы (региональный оператор) имеющие соответствующие лицензии. Масса ТКО, образующихся на территории Таврического муниципального района Омской области, составляет от 12,5 тыс. т ТКО в 2023 году до 12,0 тыс. т в 2030 году.

На территории Таврического муниципального района система обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) основана на захоронении всех образующихся отходов на объекте размещения ТКО, включенного в Перечень объектов 49 размещения ТКО, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области (кадастровый номер земельного участка 55:26:211409:819).

На территории МО «Таврический район» осуществляется сбор вторичного сырья. Согласно Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Омской области» сбор и удаление коммунальных отходов в МО «Таврический район» осуществляется по планово-регулярной системе в сроки, предусмотренные санитарными правилами по утвержденным графикам. Удаление коммунальных отходов по планово-регулярной системе осуществляется коммунальными предприятиями по уборке на договорных началах. Объемы работ по удалению коммунальных отходов устанавливается на основании фактических объемов образования отходов.

Планово-регулярная система включает в себя:

1. Организацию накопления (в том числе их раздельного накопления), сбору и временного хранения коммунальных отходов в местах их образования;

2. Удаление коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций;

3. Осуществление обезвреживания и утилизации коммунальных отходов.

Особо следует отметить экологическую актуальность проблемы обращения с отходами на территории частного жилого сектора. Население отказывается заключать договоры со специализированными предприятиями, осуществляющими вывоз твердых коммунальных отходов, в итоге стихийно образуются несанкционированные свалки. Несанкционированные свалки коммунальных отходов представляют серьезную экологическую опасность, так как существенно влияют на все объекты окружающей среды и являются источником загрязнения атмосферного воздуха, почвы и грунтовых вод (тяжелые металлы, полихлорбифенилы, диоксины, инсектециды и др.). Эти свалки являются еще и рассадниками крыс, мышей, насекомых и могут являться источником инфекционных заболеваний.

В рамках санитарной очистки поселения рекомендуется осуществлять:

- уборку территорий проводить до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня;

- уборку тротуаров, и остановок общественного транспорта проводить до начала уборки улиц, дорог;

- уборку дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, территории рынков, торговых зон) производить в течение всего рабочего дня;

- соблюдать режим производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

- уборку объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из–за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную;

- уборку территорий частного домовладения (включая хозяйственные проезды) осуществлять по периметру строения, огражденного участка земли либо в створе, до проезжей части дороги;

- общую очистку территории от мусора, накопившегося за зимний период времени, и его вывоз на свалки производить после таяния снега, до 1 мая;

- на площадях и улицах в садах и парках, на рынках, остановках общественного транспорта, у входа в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющих отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и установить в достаточном количестве урны для мусора;

- осуществлять уборку и вывоз снежных масс с проезжей части улиц, тротуаров, проездов;

- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс рекомендуется проводить в срок до 1 октября текущего года;

- вывоз мусора из мусорных контейнеров и закрытых мусоросборников производить не реже одного раза в сутки;

- обеспечить жилую застройку централизованным отоплением.

При складировании твердых коммунальных отходов (ТКО) 4–5 классов опасности необходимо соблюдать определенные правила во избежание негативных последствий для населения.

Для обеспечения безопасности эксплуатации полигона ТКО обязательно проведение комплекса мероприятий, прежде всего, обваловка полигона по периметру. Рекультивация должна носить санитарно–эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом. Свалка является объектом, потенциально опасным для окружающей среды.

Основными видами загрязнения являются:

– загрязнение атмосферного воздуха;

– загрязнение почвы;

– загрязнение водного бассейна.

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и грунтовых вод, а также предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации полигона необходимо предусмотреть технические решения, позволяющие минимизировать вредное воздействие окружающую среду и предотвратить возникновение аварийных ситуаций.

4.3 Мероприятия направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов

К мероприятиям, направленным на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов относятся:

в сфере газоснабжения

* систематическое проведение мероприятий по защите газопроводов от коррозии, вызываемой окружающей средой;
* реконструкция и модернизация существующих сетей и объектов системы газоснабжения;
* показатели качества поставляемого газа должны соответствовать требованиям

«ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально - бытового назначения. Технические условия», отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

в сфере электроснабжения

* реконструкция и модернизация сетей и объектов электросетевого комплекса;
* показатели качества поставляемой электроэнергии должны соответствовать требованиям «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от нормативных требований не допускается.

**в сфере теплоснабжения**

* реконструкция и модернизация существующих сетей и объектов системы теплоснабжения
* Установка на теплосетях аварийных перемычек.
* Установка автоматического управления.

в сфере водоснабжения

Для обеспечения надежности и бесперебойности холодного водоснабжения на территории сельского поселения предусматривается:

1. Планомерная реконструкция участков водопроводных сетей. Приоритет при замене трубопроводов отдается участкам с большими диаметрами, поскольку данные элементы вносят наибольший вклад в надежность функционирования соответствующих систем. Расчет необходи­мости замены производится исходя из фактических и нормативных сроков службы трубопроводов согласно расчетному износу участков сетей.
2. Резервирование источника питьевого водоснабжения для обеспечения питьевой водой граждан сельского поселения на случай возникновения чрезвычайных ситуаций.
3. Реконструкция основных водопроводных сооружений.
4. Проектирование и строительство новых эффективных систем очистки и обеззараживания питьевой воды

Показатели качества поставляемой холодной воды должны соответствовать требованиям «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», отклонение состава и свойств холодной воды от нормативных требований не допускается.

в сфере водоотведения

В сельском поселении централизованной канализации нет. Развитие системы водоотведения не предусматривается в связи с низким спросом на услуги цен­трализованного водоотведения, низкой численностью населения, а также преобладания частной застройки с индивидуальными выгребными ямами. Обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности перераспределе­ния потоков сточных вод между технологическими зонами сооружений водоотведения, а также организация централизованного водоотведения на территориях Ленинского сельского поселе­ния не предусматривается.

**4.4 Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов**

К мероприятиям, направленным на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро -, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов относятся:

в сфере электроснабжения

Генеральным планом предлагается:

* замена малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;
* совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети;
* повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;
* внедрение цифровой и микропроцессорной техники;
* внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;
* замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

в сфере водоснабжения

- Установка частотно-регулируемых приводов и устройств плавного пуска на электроустановках объектов водоснабжения и водоотведения.

- Замена стальных трубопроводов на трубопроводы из современных полимерных материалов в сетях водоснабжения и водоотведения.

- Модернизация оборудования (замена на энергоэффективное оборудование).

-Оснащение водозаборных узлов узлами учета расхода воды.

в сфере газоснабжения

С целью экономии энергоресурсов предлагается оборудовать общественные и жилые здания газовыми локальными котельными оснащенными приборами регулирования тепла с применением высокотехнического оборудования.

**в сфере теплоснабжения**

- Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов, энергосберегающих технологий;

- Установка современных приборов учета тепла.

**4.5 Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду**

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду:

- Удаление сухостойных и аварийных деревьев.

- Посадка деревьев.

- Посадка кустарников.

- Ликвидация несанкционированных свалок, в том числе на землях сельскохозяйственного назначения.

- Увеличение охвата населения услугами по вывозу ТБО в поселении.

4.6 Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

### Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности поселения:

### - Разработка мероприятий по повышению энергетической эффективности и энергосбережения.

### - Внедрение управления уличным, наружным освещением автоматической системой.

### - Замена на энергосберегающие лампы традиционных ламп накаливания.

### **4.7 Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки Ленинского сельского поселения**

Целевыми показателями перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения являются:

1. Обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства согласно утвержденному Генеральному плану Ленинского сельского поселения;
2. Изменение спроса на коммунальные ресурсы, в процентах к базовому периоду.
3. Уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей (резерв/дефицит), в процентах за каждый рассматриваемый период.

Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки.

**Раздел 5. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ**

В связи с отсутствием разработанных на текущую дату инвестиционных проектов проведение анализа фактических и плановых расходов на осуществление программных мероприятий не представляется возможным. Проведение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области планируется за счет средств районного бюджета.

**Раздел 6. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**6.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные услуги**

Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования является частью развития всей социально-экономической жизни поселения. Поэтому для более эффективной разработки Программы коммунальной инфраструктуры необходимо понимание перспектив развития муниципального образования в целом на годы, указанные в Программе, а также спроса на коммунальные услуги.

Определяя перспективы развития сельского поселения, мы, прежде всего, ставим задачу улучшения качества жизни населения. Мы будем добиваться этого за счет повышения эффективности экономики, создавая благоприятные условия для использования конкурентных преимуществ территории.

Прогнозируемый рост жилищного строительства в сельском поселении повышает доступность жилья для населения, и одним из ожидаемых конечных результатов - создание условий для улучшения демографической ситуации в районе, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе.

Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки сельского поселения

Перспектива развития новых систем коммунальной инфраструктуры взаимосвязана с Генеральным планом развития территории и сформулирована в виде мероприятий по реализации генеральных планов. Генеральный план определяет стратегическую перспективу градостроительства для создания условий устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, предусматривает комплексное освоение территорий.

**6.2.** **Обоснование целевых показателей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки муниципального образования**

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

* техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе;
* финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса;
* организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются. Описание расчета значений целевых показатели разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса Ленинского сельского поселения и приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1.

Описание расчета значений целевых показатели

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры** | **Механизм расчета показателя** |
| 1 | Доступность услуги (обеспеченность) для населения, % | Отношение численности населения, получающей услугу, к численности населения фактической или прогнозируемой |
| 2 | Спрос на коммунальные ресурсы | Произведение нормативного потребления данного вида ресурса  на фактическую или прогнозируемую численность населения |
| 3 | Показатели эффективности производства (потери), % | Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса |
| 4 | Показатель надежности, ед. в год | Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры |

Обоснование мероприятий, входящих в план застройки Ленинского сельского поселения представлено в таблице 6.2.2.

Таблица 6.2.2.

Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие** | **Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий** |
| 1 | Электроснабжение | - повышение качества и надежности электроснабжения в муниципальном образовании;  - сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий;  - подключение новых потребителей. |
| 2 | Теплоснабжение | - повышение надежности систем теплоснабжения;  - повышение качества ведения технологического режима и его безопасности;  - подключение новых потребителей. |
| 3 | Водоснабжение | - обеспечение надежности и бесперебойной подачи и подвоза по графику воды питьевого качества потребителям;  - максимальное сокращение эксплуатационных затрат;  - подключение новых потребителей. |
| 4 | Газоснабжение | - обеспечение надежности и бесперебойной подачи газа потребителям в перспективе;  - подключение новых потребителей при строительстве новых сетей. |
| 5 | Сбор и вывоз ТКО | - соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов ТКО;  - улучшение экологической обстановки на территории муниципального образования за счет ликвидации несанкционированных свалок. |

**6.3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры**

Сложившееся положение дел в системе ЖКХ в сельском поселении стало следствием сложных социально-экономических явлений, происходящих в обществе, длительное время отсутствие, а в последние годы недостаток бюджетного финансирования на выполнение мероприятий по развитию и модернизации объектов ЖКХ сельского поселения.

Одними из причин аварий на коммунальных сетях являются:

- отсутствие специалистов по ремонту и эксплуатации коммунальных сетей;

- нарушение сроков проведения планово-профилактических работ на инженерных сетях.

Основные усилия в приоритетном порядке должны быть сосредоточены на обеспечение одновременного производства ремонтно-профилактических работ на объектах ЖКХ поселения и внутренних инженерных сетях потребителей.

Для преодоления негативных тенденций в деле производства, транспортировки и использования коммунальных услуг необходимы целенаправленные скоординированные действия органов местного самоуправления сельского поселения, органов власти района и области, а также предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности, расположенных на территории сельского поселения и граждан, пользующихся услугами коммунального комплекса. Характер проблемы требует наличия долговременной стратегии и применения организационно-финансовых механизмов взаимодействия.

**6.4. оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

Основным из приоритетных направлений повышения энергетической эффективности является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение потребления электроэнергии.

Мероприятиями по реализации данного направления в муниципальных учреждениях являются:

- проведение обязательных энергетических обследований с разработкой комплекса мероприятий по энергосбережению;

- повышение энергетической эффективности систем освещения в бюджетных зданиях;

- закупка и установка энергосберегающих ламп и светильников для освещения зданий и сооружений, в том числе светодиодных светильников и прожекторов;

- проведение энергетических обследований зданий бюджетного сектора, сбор и анализ информации об энергопотреблении бюджетного сектора;

- разработка и проведение мероприятий по пропаганде энергосбережения через средства массовой информации, распространение социальной рекламы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- анализ предоставления качества услуг электро-, газо- и водоснабжения организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности;

- оценка аварийности и потерь в газовых, электрических и водопроводных сетях;

- организация обучения специалистов в области энергосбережения и энергетической эффективности.

**6.5.** **Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры**

Необходимость целевых показателей Программы обусловлена также следующими причинами:

- социально-экономической остротой проблемы;

- межотраслевым и межведомственным характером проблемы;

- необходимостью привлечения к решению проблемы органов исполнительной власти области, района и сельского поселения.

Без областной и районной финансовой поддержки администрация сельского поселения в сложившихся условиях не в состоянии обеспечить полную надёжность работы коммунального комплекса.

Применение программно-целевого метода позволит осуществить:

- координацию деятельности органов исполнительной власти сельского поселения, района и области, а также предприятий, учреждений и организаций, расположенных на территории сельского поселения, в обеспечении надёжности и эффективности работы коммунального комплекса;

- реализацию комплекса мероприятий, в том числе профилактического характера, снижающих количество аварий на инженерных сетях и оборудовании.

Программно-целевой метод является наиболее предпочтительным инструментом управления, поскольку позволяет существенно повысить эффективность деятельности органов исполнительной власти всех уровней в области обеспечения услугами ЖКХ.

**6.6. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры**

Мероприятия, предусмотренные схемой теплоснабжения, инвестируются из бюджетов поселения и района. Компенсацию единовременных затраты, необходимых для реконструкции сетей, предполагается включать в тариф на тепло.

Перечень инвестиционных проектов в отношении *электроснабжения, водоснабжения, водоотведения не* определен.

**6.7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального и местного бюджетов, внебюджетные средства и средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

**6.8. Обоснование использования источников финансирования инвестиционных проектов**

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Российской Федерации, окружного бюджета, районного в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств энергоснабжающих и энергосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

1. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также Тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

2. При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора. Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией сельского поселения

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: федеральный бюджет, окружной бюджет, районный бюджет, собственные средства предприятий, заемные средства.

Организации коммунального комплекса должны на основе утвержденного Администрацией муниципального образования технического задания разработать инвестиционные программы, произвести расчет финансовых потребностей для их реализации.

После проверки инвестиционной программы организации коммунального комплекса орган по регулированию тарифов готовит предложения о размере:

* надбавки к ценам (тарифам) для потребителей (ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организацией в целях финансирования инвестиционных программ);
* надбавки к тарифам на товары и услуги (ценовая ставка, устанавливаемая для организации на основе надбавки к цене для потребителей, используется для финансирования инвестиционной программы организации);
* тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры (ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям при строительстве и модернизации объектов недвижимости);
* тарифа организации коммунального комплекса на подключение (ценовая ставка для организации, используемая для финансирования ее инвестиционной программы).

После утверждения инвестиционной программы, уполномоченными организациями устанавливаются и утверждаются надбавки к тарифам на товары и услуги, тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифы организации коммунального комплекса на подключение.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

* реализация мероприятий Программы;
* подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
* осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
* организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;
* организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
* сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
* осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;
* обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;
* мониторинг и анализ реализации Программы;
* осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
* подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
* подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;
* участие в разработке инвестиционных программ и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
* организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры;
* оценка эффективности использования финансовых средств;
* вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

**6.9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности**

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации, расчетно-кассовый центр и управляющие организации используют различные программные продукты. Используемые при этом для расчетов базы данных, сформированы организациями с учетом собственных требований и поставленных задач. Это обуславливает содержание баз данных и их наполнение, однако данное условие предполагает возможность различий в информации по одноименным позициям (в частности по площадям жилых и нежилых помещений, численности проживающих) между базами данных ресурсоснабжающих и управляющих организаций. В данных условиях расчеты платы за коммунальные услуги могут быть выполнены некорректно.

На сегодняшний день приборы учета коммунальных ресурсов у потребителей сельского поселения установлены практически у всех.

В системе взаимоотношений сторон в сфере производства и потребления жилищно-коммунальных услуг можно выделить следующих участников:

- жители села (потребители коммунальных услуг);

- организации и предприятия;

- ресурсоснабжающие организации;

- расчетно-кассовый центр.

В таблице 6.9 приведены результаты анализа влияния существующей системы расчета, учета и приема платежей за коммунальные услуги на каждую из сторон в сфере производства и потребления коммунальных услуг.

Таблица 6.9

**Анализ влияния существующей системы расчета, учета и приема платежей за коммунальные услуги**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование участника системы | Положительные стороны существующей системы | Отрицательные стороны существующей системы | Риски (последствия) сохранения существующей системы |
| Жители поселения (потребители коммунальных услуг) | Возможность оплачивать счета за коммунальные услуги частями (по каждой отдельной квитанции) по мере появления финансовых возможностей | Увеличение времени на осуществления оплаты квитанции различным ресурсоснабжающим организациям; сложность проведения обобщенного анализа и контроля платежей за коммунальные услуги; необходимость решения спорных вопросов индивидуально без участия управляющих организаций | Формирование и укрепление стереотипов «справедливости» оплаты коммунальных услуг по остаточному принципу при наличии финансовых средств;  формирование непрогнозируемого  «разрыва» между периодом потребления и оплаты коммунальных услуг |
| Ресурсоснабжающие организации (РСО) | возможность контроля над расчетами, приемом и учетом платежей потребителей за коммунальные услуги; прямое влияние на уровень собираемости платежей за коммунальные  услуги | Необходимость ведения претензионной работы с большим количеством потребителей (физических лиц). | Риски не получения платы за коммунальные услуги, которые не могут быть отключены за неуплату в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам (холодное водоснабжение) |
| Расчетно-кассовый центр | Не определено | Не определено | Не определено |
| Существующая система расчета, учета и приема платежей за коммунальные услуги | Не определено | Отсутствие обобщенной достоверной информации о потреблении и оплате коммунальных услуг гражданами, необходимой для принятия решений органами исполнительной власти поселения в части организации и обеспечения социальной поддержки граждан. использование для расчета, учета и приема платежей баз данных, сформированных ресурсоснабжающими организациями, которые могут содержать различную информацию по одноименным позициям; дублирование выполняемых ресурсоснабжающими организациями работ и осуществляемых функций (ведение баз данных, печать и доставка платежных документов, прием платы и др.), приводящее к увеличению платы за жилое помещение | Риски финансирования реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса вследствие устоявшегося мнения о естественности неоплаты коммунальных услуг; увеличение расходов на взимание платы за коммунальные услуги, включаемых в плату за жилое помещение |

**6.10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которых относится к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жертвам политических репрессий, многодетным семьям, предоставляются гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Ожидается, что в случае реализации мероприятий, намеченных в Программе, количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги.