

Отчет

о реализации Стратегии инвестиционного развития Таврического муниципального района Омской области на период 2020-2024 годы
за 2021 год

Стратегия инвестиционного развития Таврического муниципального района Омской области на период 2020 – 2024 годы (*далее - Стратегия*), утверждена Постановлением Администрации Таврического муниципального района Омской области от 20 мая 2020 года № 214 «Об утверждении Стратегии инвестиционного развития Таврического муниципального района Омской области на период 2020 - 2024 годы, Плана мероприятий по привлечению инвестиций в Таврический муниципальный район Омской области на 2020-2024 годы и Реестра земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства для реализации инвестиционных проектов в Таврическом муниципальном образовании Омской области». Стратегия включает в себя цели, задачи, механизмы, способствующие развитию района. Также в Стратегии предусмотрены мероприятия, направленные на повышение инвестиционной привлекательности района.

В 2021 году изменения в Стратегию не вносились.

План мероприятий по привлечению инвестиций Таврического муниципального района Омской области на 2020 - 2024 годы

Раздел 1. Целевые показатели реализации плана мероприятий

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение				
			2019 год	2020 год	2021 год		% выполнения
			Факт	Факт	План	Факт	
1	Объем инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий	Млн. рублей	237	245	245	305 <i>(по оперативным данным)</i>	124
2	Объем инвестиций в рамках реализованных инвестиционных проектов	Млн. рублей	203,9	57	30,1	104,1	346
3	Количество создаваемых новых постоянно действующих рабочих мест в результате реализации инвестиционных проектов	Единиц	72	5	31	2	6

4	Объем инвестиций в основной капитал на душу населения, в ценах соответствующих лет (по данным официальной статистики)	тыс. рублей	4761,35	7074	5014,58	8806,63	176
---	---	-------------	---------	------	---------	---------	-----

По итогам 2021 года плановые значения достигнуты по всем показателям, кроме показателя «Количество создаваемых новых постоянно действующих рабочих мест в результате реализации инвестиционных проектов, единиц». Показатель не достигнут в связи с тем, что создание 31 рабочего места планировалось в рамках реализации инвестиционных проектов «Строительство хранилища в с. Харламово на земельном участке с кадастровым номером 55:26:300101:1610» (20 рабочих мест), «Техническое перевооружение и создание семеноводческого хозяйства на базе КХ «Ариадна»» (11 рабочих мест). В результате реализации проектов рабочие места не созданы.

Раздел 2. Перечень мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Результат		Ресурсное обеспечение	Информация о ходе выполнения мероприятий
			Наименование, ед. измерения	Значение		
1	Формирование и ведение Реестра земельных участков для реализации инвестиционных проектов	2020 - 2024 годы	Количество земельных участков в Реестре, ед.	ежегодно	В рамках полномочий Администрации, взаимодействие с ресурсоснабжающим организациями	Проведен мониторинг земельных участков, включенных в Реестр земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства для реализации инвестиционных проектов Таврического района (включены 18 участков площадью 171,2 га). По итогам мониторинга Реестр остался без изменений
2	Разработка инвестиционных предложений по реализации новых инвестиционных	2020 - 2024 годы	Количество инвестиционных предложений, ед.	в случае наличия данных проектов	В рамках полномочий Администрации, взаимодействие с АО "Агентство развития и	В отчетном периоде в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Омской области был направлен на конкурсный отбор «Агростартап» инвестиционный проект индивидуального предпринимателя Романюк Ю.Б. на развитие

	проектов на территории района				инвестиций Омской области"	пчеловодства. В результате предпринимателю предоставлена грантовая поддержка в сумме 3,0 млн. рублей
3	Направление инвестиционных проектов стоимостью от 50 млн. рублей на сопровождение в АО "Агентство развития и инвестиций Омской области"	2020 - 2024 годы	Количество переданных на сопровождение инвестиционных проектов, ед.	в случае наличия данных проектов	В рамках полномочий Администрации, взаимодействие с АО "Агентство развития и инвестиций Омской области"	В отчетном периоде продолжалась работа по предоставлению земельных участков инициатору проекта «Расширение животноводческого комплекса молочного направления» ООО «Рассвет» (проект включен в Реестр масштабных проектов Омской области). В 2021 году инициатору проекта без проведения торгов предоставлено 4 земельных участка на территории Ленинского и Луговского поселений, общей площадью 348,7 га. Кроме того, готовится документация на 16 земельных участков общей площадью 1368,8 га сельскохозяйственного назначения для предоставления на праве аренды инициатору проекта. Участки находятся на территории Луговского, Ленинского и Таврического поселений
4	Проведение встреч с руководителями организаций, КФХ, ИП на территории района по вопросам инвестиционной деятельности	2020 - 2024 годы	Количество проведенных встреч, ед.	не менее 1 в год	В рамках полномочий Администрации без привлечения дополнительных ресурсов	В отчетном периоде 2021 года проведены 8 встреч по вопросам инвестиционной деятельности. Так, с КФХ «Ариадна» (инициатор инвестиционного проекта «Освоение выращивания сои и создание семеноводческого хозяйства. Приобретение техники») проведена встреча по вопросу предоставления земельного участка. В результате на

					<p>праве аренды предоставлены 2 земельных участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 41,4 га, расположенного на территории Карповского сельского поселения.</p> <p>С ООО «Таврический овощевод» (инициатор инвестиционного проекта «Строительство хранилища в д. Харламово на земельном участке с кадастровым номером 55:26:300101:1610») проведены 3 встречи по вопросу предоставления земельных участков. В результате на праве аренды предоставлены 3 земельных участка общей площадью 5,6 га, а также по 1 участку площадью 0,2 га готовится документация на передачу в собственность предприятию. Все участки находятся на территории Харламовского поселения.</p> <p>С ООО «ЭПТ» проведена встреча по вопросу подбора земельного участка для реализации инвестиционного проекта по строительству линейного элеватора на территории Омской области. В результате инициатору проекта направлена информация об имеющихся 4 свободных земельных участках с подходящими параметрами (Ленинское сельское поселение – 3 участка, Карповское сельское поселение – 1 участок).</p> <p>С ООО «Рассвет» (инициатор инвестиционного проекта «Расширение</p>
--	--	--	--	--	--

						<p>животноводческого комплекса молочного направления») проведены 2 встречи по вопросу подбора земельных участков для кормовой базы. В результате инициатору проекта без проведения торгов предоставлено 4 земельных участка на территории Ленинского и Луговского поселений, общей площадью 348,7 га. Также, готовится документация на 16 земельных участков общей площадью 1368,8 га сельскохозяйственного назначения для предоставления на праве аренды инициатору проекта. Участки находятся на территории Луговского, Ленинского и Таврического поселений.</p> <p>Кроме того, проведена рабочая встреча с специалистами АО «Агентство развития и инвестиций Омской области» с целью проработки перспективных и проблемных вопросов реализации инвестиционных проектов на территории Таврического муниципального района Омской области</p>
5	Проведение заседаний совета по инвестиционной деятельности и развитию конкуренции на территории Таврического	2020 - 2024 годы	Количество проведенных заседаний, ед.	ежеквартально	В рамках полномочий Администрации без привлечения дополнительных ресурсов	Проведено 4 заседания Совета по инвестиционной деятельности и развитию конкуренции на территории Таврического муниципального района Омской области на которых рассматривались вопросы: Об итогах реализации инвестиционных проектов за отчетный период и задачах на 2022

	муниципального района Омской области					год; О реализации приоритетных инвестиционных проектов Глав поселений; О рассмотрении инвестиционного паспорта района; О результатах мониторинга деятельности инвестиционных проектов и реестра земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства для реализации инвестиционных проектов
6	Разработка и актуализация Инвестиционного паспорта муниципального района	2020 - 2024 годы	Количество разработанных и (или) актуализированных инвестиционных паспортов по состоянию на 01.04 ежегодно, ед.	1	В рамках полномочий Администрации без привлечения дополнительных ресурсов	По состоянию на 01 июня 2021 года инвестиционный паспорт района актуализирован и размещен на официальном сайте, также документ размещен на сайте Агентства развития и инвестиций Омской области

Таким образом, Администрацией Таврического района реализовывался Перечень мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности в части формирования и ведения Реестра земельных участков для реализации инвестиционных проектов, сопровождения масштабных проектов района, организации встреч с руководителями организаций, КФХ, ИП на территории района по вопросам инвестиционной деятельности, а также в части выделения земельных участков инициаторам инвестиционных проектов.

Раздел 3. Перечень инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

№ п/п	Наименование	Краткое описание проекта	Инициатор	Раздел в соответс	Объем инвестиций 2021 год, млн. рублей	Описание проделанной работы в 2021 году
-------	--------------	--------------------------	-----------	-------------------	--	---

				твии с ОК 029- 2014 (КДЕС Ред. 2)	План	Факт	
1	Запуск производственного помещения: цех, площадью 3000 кв.м по производству сельхозтехники	Реконструкция производственного помещения. Запуск цеха по выпуску запасных частей к сельхозтехнике 150 единиц	ООО «ДиборЭкспорт»	01.11.1	10,0	0,0	Проект реализован в 2020 году
2	Строительство производственного помещения: цех площадью 1044 м ²	Строительство цеха по производству сельхозтехники. 100 борон	ООО «Агротехника»	01.11.1	0,0	16,2	В 2021 году осуществлено строительство производственного помещения, построена «проходная», трансформаторная подстанция для производственного помещения, приобретен щебень для устройства подъездных путей, установлены ворота, произведены расходы на подведение газовых сетей. Объем инвестиций 16,2 млн. рублей
3	Расширение животноводческого комплекса молочного направления	Увеличение дойного стада до 1800 коров, производства и реализации молока, средних надоев молока. 11700 тонн молока	ООО «Рассвет»	01.41.1	0,0	21,7	В отчетном периоде инициатору проекта на праве аренды предоставлены 4 земельных участка на территории Ленинского и Луговского поселений, общей площадью 348,7 га.

							<p>Приобретены 623 головы крупного рогатого скота, из них 288 голов коров, 16 голов нетелей и 319 голов телок. Завершено строительство животноводческого комплекса на 600 стойло-мест; строительство здания «Доильный зал». Общий объем инвестиций составил 21,7 млн. рублей</p> <p>Кроме того, готовится документация на 16 земельных участков общей площадью 1368,8 га сельскохозяйственного назначения для предоставления на праве аренды инициатору проекта. Участки находятся на территории Луговского, Ленинского и Таврического поселений</p>
4	<p>Освоение выращивания сои и создание семеноводческого хозяйства на базе крестьянского хозяйства (КХ «Ариадна»). Приобретение техники</p>	<p>Создание условий для выращивания зерновых на семена: повышение плодородия почвы посредством внесения минеральных удобрений, приобретение оборудования для подработки семян, благоустройство подъездных путей. 1000 тонн</p>	<p>Крестьянское хозяйство «Ариадна»</p>	01.11.1	5,0	4,9	<p>Приобретены семена гороха, удобрения, средства защиты растений, горюче-смазочные материалы.</p> <p>Общий объем инвестиций составил 4,9 млн. рублей.</p> <p>Инициатору проекта на праве аренды предоставлены 2 земельных участка на территории Карповского сельского поселения общей</p>

							площадью 41,4 га (для заготовки сена). Инвестиционный проект реализован в 2021 году
5	Молочная животноводческая ферма	Расширение семейной животноводческой фермы. 180,4 тонн молока	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Буланов К.И.	01.41.1	0,0	0,0	Инвестиционный проект реализован в 2021 году
6	Строительство комплекса по производству мяса кроликов и комбикормового завода (строительство селекционного центра № 2)	Объем производства мяса 255 тн, производительность убойного цеха 150 гол. в час, производственная сочность комбикормового завода 2600 тн в год.	ООО «Омский кролик»	01.49.2	10,0	1,0	В 2021 году проведены работы по устранению остатков старой фермы и вспашка земли под останками старой фермы. Объем инвестиций составил 1 млн. рублей
7	Производство, хранение, реализация овощной продукции ООО «Таврический овощевод»	Приобретение транспортера-элеватора OZB 60350 MIX, Бункер-накопитель OVB3 MIX, Автоматический дозатор Urmatik с элеватором, Упаковщик в сетку-мешок на рулоне Urmatik 1351; машина для полировки овощей и 3 (три) транспортера. Строительство складских помещений Объем производства продукции: 9000 тонн картофеля, 2000 тонн моркови.	ООО «Таврический овощевод»	01.13.1	0,0	42,0	В отчетном периоде построены гараж для сельскохозяйственной техники, площадью 652,96 кв. метров; здание овощехранилища на 3000 тонн овощей единовременного хранения, площадью 1496,5 кв. метров; здание овощехранилища на 2000 тонн овощей единовременного хранения, площадью 1296 кв. метров. Приобретена материально-техническая база (сеялка точного высева, опрыскиватель, сеялка-культиватор, насосный агрегат,

							диван, журнальный стол, ноутбук и т.д.). Общий объем инвестиций составил 42 млн. рублей Инвестиционный проект реализован в 2021 году
8	Предоставление ремонтно-строительных услуг	Оказание широкого перечня ремонтно-строительных услуг самым качественным и недорогим способом. Целостное удовлетворение заказов клиентов, быстрота осуществления работ, предоставление гарантий.	ИП Генгель Дмитрий Владимирович	41.0	0,0	0,0	Проект реализован в 2020 году
9	Студия красоты «Best & Я»	Открытие студии красоты в центре р.п. Таврическое, способной предоставить жителям высококачественные услуги по уходу за кожей, лицом, телом, а также парикмахерские услуги	ИП Астафурова Ольга Борисовна	96.02	0,0	0,0	Проект реализован в 2020 году
10	«Создание мясо-молочной мини-фермы»	Осуществление предпринимательской деятельности по разведению крупного рогатого скота. Для осуществления содержания скота у индивидуального предпринимателя имеется сарай. Корма на зиму планируется покупать у фермерских хозяйств Таврического района. Летом коровы будут находиться на выпасе, организованном в поселении. В дальнейшем	ИП Беспалов Сергей Александрович	01.41.1	0,0	0,0	Инвестиционный проект реализован в 2021 году

		планируется увеличение поголовья за счет молодняка					
11	Модернизация салона красоты «Best&Я»	Предоставление услуг косметолога	ИП Астафурова Ольга Борисовна	96.02	0,0	0,0	Проект реализован в 2020 году
12	«Соляная пещера «Чистый воздух»	Строительство соляной пещеры (помещения с соляной комнатой с принципом работы галограммы)	ИП Елаш Вероника Николаевна	88.99	0,0	0,0	Проект реализован в 2020 году
13	Строительство торгово-офисного помещения	Строительство торгово-офисного помещения, площадью 404 кв.м.	ИП Муровьев Игорь Александрович	41.0	0,0	0,00	Проект реализован в 2020 году
14	Строительство торгово-офисного помещения	Строительство торгово-офисного помещения, площадью 736 кв.м.	ИП Давыдов Александр Николаевич	41.0	0,0	0,0	Проект реализован в 2020 году
15	Развитие птицеводческой фермы, строительство убойного цеха	Производство мяса перепелов 1,9 тонн в год	ИП Стариков Павел Андреевич	01.47.1	0,0	0,0	В 2021 году финансовые средства не направлялись
16	Строительство торгово-офисного помещения	Строительство торгово-офисного помещения, площадью 600 кв.м.	ИП Максимов Вячеслав Геннадьевич	41.0	0,0	0,0	В 2021 году финансовые средства не направлялись
17	Модернизация объектов теплоснабжения	В рамках концессионного соглашения включены 79,8 км. тепловых сетей	ООО «Расчетный центр»	35.30.4	0,4	0,5	Проведен капитальный ремонт тепловых сетей в р.п. Таврическое – (0,2 км), ст. Стрела (0,07 км)

18	Реконструкция котельных	В рамках концессионного соглашения включены 25 котельных	ООО «Тепловик-1»	35.30.4	1,4	0,0	Работы не проводились
19	Строительство рынка	Строительство рынка	ИП Оганесов Славик Михайлович	41.0	0,0	0,0	В 2021 году финансовые средства не направлялись
20	Кролиководство	Приобретение поголовья молодняка кроликов	Инициатор – Дрозд Сергей Николаевич	01.49.2	0,0	0,8	Приобретено маточное поголовье 490 голов. Создано 2 рабочих места
21	Развитие молочного скотоводства	Приобретение коров	Инициатор - Дорожкин Михаил Федорович	01.41.1	3,3	0,0	Инициатор отказался от проекта
22	Приобретение оборудования для предоставления услуг по переработке, сбыту продукции	Приобретение оборудования	СППСК «Союз фермерских хозяйств»	10.11	0,0	17,5	В отчетном периоде проведена подготовка площадки под установку линии сушки травяной муки, установка, монтаж линии сушки травяной муки, приобретены бочка асбестовая для перевозки жидкости и холодильное оборудование. Общий объем инвестиций составил 17,5 млн. рублей
23	Модернизация производственного помещения 3500 кв. метров по производству сельхозтехники	Модернизация производственного помещения 3500 кв. метров по производству сельхозтехники	ООО «ДиборЭкспорт»	01.11.1	0,0	0,0	В 2021 году финансовые средства не направлялись

24	Строительство торгово-офисного помещения	Строительство торгово-офисного помещения	ИП Артемов Дмитрий Сергеевич	41,0	0,0	0,0	В 2021 году финансовые средства не направлялись
		ИТОГО			30,1	104,6	

В отчетном периоде на территории района реализовывались 14 инвестиционных проектов, общий объем инвестиций составил 104,6 млн. рублей, создано 2 рабочих места.

Из них 4 проекта завершили реализацию, общий объем инвестиций в отчетном периоде составил 46,9 млн. рублей, рабочие места не созданы. Инициаторами проектов являются: КХ «Ариадна», ООО «Таврический овощевод», Глава крестьянского (*фермерского*) хозяйства Буланов Казбек Ильяшевич, ИП Беспалов Сергей Александрович.

Продолжат свою реализацию 10 проектов с общим объемом инвестиций 352,5 млн. рублей и созданием 260 рабочих мест, в том числе освоено в отчетном периоде в сумме 57,2 млн. рублей, создано 2 рабочих места. Из них 4 инвестиционных проекта направлены на развитие сельского хозяйства, 5 проектов – на развитие промышленности и 1 проект направлен на развитие перерабатывающей пищевой продукции.

Из числа продолжающих свою реализацию на территории района 2 проекта не были включены в Перечень инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей (*проект «Модернизация производственного помещения 3500 кв. метров по производству сельхозтехники» (инициатор проекта ООО «ДиборЭкспорт») и проект «Строительство торгово-офисного помещения» (ИП Артемов Д.С.)*). Данные проекты были включены в Реестр инвестиционных проектов Таврического района.

Кроме того, в рамках концессионных соглашений ООО «Расчетный центр» направил 0,5 млн. рублей.

Администрацией района ежеквартально проводился мониторинг инвестиционной деятельности. В результате реализации инвестиционных проектов в 2021 году объем инвестиций в рамках реализованных инвестиционных проектов составил 104,6 млн. рублей, что в 3 раза выше планового значения (*30,1 млн. рублей*).

Заместитель Главы, Председатель Комитета
экономического развития и планирования



В.И. Крамаренко