

УТВЕРЖДЕНО

Первый заместитель Главы  
муниципального района Омской  
области

А. Ю. Максимов

«15» мая 2025 года

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ ТАВРИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОВОМУ  
ПЕРИОДУ 2025-2026 ГОДОВ**

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                   | Срок<br>исполнения                                           | Ответственные<br>исполнители                                                                          |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Провести мероприятия по подготовке теплоисточников и тепловых сетей                                        | в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания»                              |
| 2.       | Обеспечить наличие основного резервного топлива на все котельных                                           | до 1 сентября 2025 года                                      | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания»                              |
| 3.       | Предоставить утвержденные температурные графики котельных                                                  | до 30 августа 2025 года                                      | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания»                              |
| 4.       | Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2025-2026 годах топлива (пр.газ, уголь)        | до 30 августа 2025 года                                      | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания», учреждения социальной сферы |
| 5.       | Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной и | постоянно                                                    | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая                                        |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                 |                                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | социальной сферы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                 | компания»,<br>учреждения<br>социальной сферы                                                                   |
| 6. | Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства                                                                                                                                                                               | с 1 июня 2025<br>года<br>по 31 мая<br>2026 года | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания», учреждения социальной сферы, УК, ТСЖ |
| 7. | Проводить совместные противоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-коммунальных и ресурсоснабжающих организаций на объектах с целью отработки внештатных ситуаций при полном или частичном прекращении тепло- и (или) электроснабжения                                                                                           | в течение 2025<br>года                          | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания», учреждения социальной сферы, УК, ТСЖ |
| 8. | Провести опрессовку и промывку наружных и внутридомовых инженерных сетей тепло- и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией, с последующим представлением их в Комитет по делам градостроительства, архитектуры и ЖКК Администрации Таврического МР Омской области                 | до 28 августа<br>2025 года                      | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания», учреждения социальной сферы, УК, ТСЖ |
| 9. | Предоставить в адрес Комитет по делам градостроительства, архитектуры и ЖКК Администрации Таврического МР Омской области информацию о реализации планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы муниципального образования, жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов | ежедекадно,<br>июнь - ноябрь<br>2025 года       | МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания», учреждения социальной сферы, УК, ТСЖ |

|       |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                    |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.   | Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов: |                                                                                                                                                                     | Комитет по делам градостроительства, архитектуры и жилищно-коммунального комплекса Администрации Таврического муниципального района Омской области |
| 10.1. | Для объектов теплоснабжения                                                                                                                                                                                           | до 1 сентября 2025 года                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |
| 10.2. | Для объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики                                                                                                                                                      | до 1 ноября 2025 года                                                                                                                                               |                                                                                                                                                    |
| 10.3. | Для многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы                                                                                                                                                           | до 1 сентября 2025 года                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |
| 11.   | Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов                                          | до 15 сентября 2025 года для УК, ТСЖ<br>до 1 ноября 2025 года МУП «Таврические оросительные системы», ООО «Сибирская газовая компания до 15 ноября 2025 года для МО | Комитет по делам градостроительства, архитектуры и жилищно-коммунального комплекса Администрации Таврического муниципального района Омской области |

**1. Сведения об источниках тепловой энергии:  
МУП «ТАВРИЧЕСКИЕ ОРОСИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»**

| № п/п | Наименование и адрес теплоисточника:                                 | Вид топлива:       | Мощность, МВт: | Теплосеть, км |
|-------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|---------------|
|       |                                                                      | Основное/резервное |                |               |
| 1     | Центральная котельная, р.п. Таврическое, ул. Автомобилистов, д. 11А. | Газ/мазут          | 33,55          | 23,951        |
| 2     | Котельная, р.п. Таврическое, ул. Пионерская, д. 1.                   | Газ/диз.топливо    | 6,00           | 3,940         |

|    |                                                              |           |      |       |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------|------|-------|
| 3  | Котельная, р.п. Таврическое, ул. Садовая, д. 2А.             | Газ/уголь | 1,20 | 0,716 |
| 4  | Котельная, с. Сосновское, ул. 50 лет Октября, д. 20          | Газ/мазут | 9,00 | 4,751 |
| 5  | Котельная, с. Луговое, ул. Рабочая, д. 1Б                    | Газ/мазут | 3,50 | 1,558 |
| 6  | Котельная, с. Пристанское, ул. Совхозная, д. 9, пом. 2П      | Газ/уголь | 3,50 | 1,663 |
| 7  | Котельная, с. Прииртышье, ул. Ленина, д. 2В                  | Газ/уголь | 3,50 | 2,819 |
| 8  | Котельная, с. Харламово, ул. Пушкина, д. 86А                 | Газ/уголь | 3,20 | 3,863 |
| 9  | Котельная, с Карповка, ул Зеленая, д 2а                      | Газ/уголь | 3,50 | 1,805 |
| 10 | Котельная, ст. Стрела, ул. Тополиная, д. 2В                  | Газ/уголь | 1,24 | 1,204 |
| 11 | Котельная, с. Любомировка, ул. Лизы Чайкиной, д. 7Б          | Газ/уголь | 0,80 | 0,861 |
| 12 | Котельная, с. Неверовка, ул. Школьная 7.                     | Газ/уголь | 1,60 | 0,578 |
| 13 | Котельная, д. Новоселецк, ул. Садовая, д. 21                 | уголь     | 0,20 | 0,102 |
| 14 | Котельная, п. Новоуральский, ул. Южная, д. 1А                | Газ/уголь | 2,00 | 3,380 |
| 15 | Котельная, д. Веселые Рощи , ул. Центральная 22.             | Газ/уголь | 0,10 | 0,017 |
| 16 | Котельная, аул. Коянбай, пер. Зеленый, д. 1                  | Газ/уголь | 0,10 | 0,301 |
| 17 | Котельная, нп Отделение 1 ОПХ СибНИИСХОЗа, ул Школьная, д 6Б | уголь     | 0,08 | 0,003 |
| 18 | Котельная, д. Новобелозеровка, ул. Центральная, д. 22Б       | уголь     | 0,20 | 0,247 |
| 19 | Котельная, д. Тихорецкое, ул. Школьная, 1 "А"                | уголь     | 0,20 | 0,020 |
| 20 | Котельная, д Копейкино, ул Школьная, д 23Б                   | уголь     | 0,20 | 0,249 |

## 2. Анализ прохождения трех прошлых периодов.

| №<br>п/п | Погодные условия:                            |  |
|----------|----------------------------------------------|--|
| 1.       | Продолжительность отопительного периода, дни |  |

|                                                                 |                |                |                |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| 2.                                                              | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 3.                                                              | 221            | 221            | 223            |
| Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С |                |                |                |
| 4.                                                              | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 5.                                                              | -5,2           | -5,2           | -5,2           |
| <i>Режимные условия:</i>                                        |                |                |                |
| Случаи аварий/дефектов на объектах МУП «ТОС»                    |                |                |                |
| 6.                                                              | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 7.                                                              | 0              | 0              | 0              |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя                       |                |                |                |
| 8.                                                              | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 9.                                                              | 0              | 0              | 0              |
| Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии         |                |                |                |
| 10.                                                             | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 11.                                                             | 0              | 0              | 0              |
| <i>Схемные условия:</i>                                         |                |                |                |
| Подключение новых потребителей тепловой энергии                 |                |                |                |
| 12.                                                             | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 13.                                                             | 20             | 15             | 21             |
| Изменение протяженности теплосети на участках                   |                |                |                |
| 14.                                                             | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 15.                                                             | 52629,3        | 52403,8        | 52025,1        |
| Тепловая нагрузка на объекты МУП «ТОС»                          |                |                |                |
| 16.                                                             | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 17.                                                             | 33,58          | 33,58          | 33,58          |

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

| № | Перечень мероприятий                             | Срок выполнения |
|---|--------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Выполнение предписаний, содержащих требования об | 01.09.2025      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|
|    | устранении нарушений требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |  |
| 2  | Организация проверки знаний, с занесением в журнал проверки знаний и оформлением протоколов проверки знаний.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 01.09.2025                |  |
| 3  | Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности                                                                                                                                                                                                                             | 15.08.2025                |  |
| 4  | Пересмотр инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.08.2025                |  |
| 5  | Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.                                                                                                                                                                                                                            | 01.09.2025                |  |
| 6  | Проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт котлов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.04.2025                |  |
| 7  | Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов. Проверка молниезащиты дымовых труб.                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15.07.2025                |  |
| 8  | Проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15.05.2025/<br>01.09.2025 |  |
| 9  | Обеспечение ремонтного производства, учтенного при разработке ремонтной документации и при планировании подготовке к ремонту.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 01.09.2025                |  |
| 10 | Проверка работоспособности оборудования насосных станций, проведение ревизии насосного оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 01.08.2025                |  |
| 11 | Заключение договоров на основное топливо, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и восполнение наличия фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии. | 01.07.2025                |  |
| 12 | Обеспечение наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для                                                                                                                      | 01.06.2025                |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|
|    | выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.                                                                                                                                                                                          |                           |  |
| 13 | Разработка и/или актуализация планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.                                                                                                                | 15.07.2025                |  |
| 14 | Получение разрешения на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты.                                                                                                                                      | 15.06.2025                |  |
| 15 | Проведение промывки теплопотребляющих установок, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения.                                             | 15.08.2025                |  |
| 16 | Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых энергоустановок.                                                                                              | 15.09.2025                |  |
| 17 | Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности. | 15.05.2025/<br>01.09.2025 |  |

#### 4. Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону

| № п/п | Наименование документа                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Наличие/отсутствие |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.    | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования. | Имеется            |
| 2.    | Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                             | Имеется            |
| 3.    | Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление.                                                                                                                                                           | Имеется            |
| 4.    | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов.                                                                                         | Имеется            |
| 5.    | Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов                                                                                                                                                                                                                                                                | Имеется            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--|
|     | теплоснабжения и (или) производственные инструкции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |  |
| 6.  | Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Имеется |  |
| 7.  | Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Имеется |  |
| 8.  | Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля. | Имеется |  |
| 9.  | Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок».                                                                                                                                                          | Имеется |  |
| 10. | Копии утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Имеется |  |
| 11. | Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                            | Имеется |  |
| 12. | Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений.                                                                                                                                                                                                                                    | Имеется |  |
| 13. | Разработанный в соответствии нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с                                                                                                                       | Имеется |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     | приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).                                                                                            |         |
| 14. | Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками                                                                                                                                                                                                                                    | Имеется |
| 15. | Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.                                                                                                                     | Имеется |
| 16. | Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб                                                                                       | Имеется |
| 17. | Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей. | Имеется |
| 18. | Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Имеется |
| 19. | Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.                                                                                                                                                                                | Имеется |
| 20. | Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Имеется |
| 21. | Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты котлов.                                                                                                                                                                                                                                                                          | Имеется |
| 22. | Акты измерений удельного электрического                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Имеется |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     | сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов, акты проверки молниезащиты и электроиспытаний в электроустановках.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 23. | Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций и насосного оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Имеется |
| 24. | Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии. | Имеется |
| 25. | Перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.                                                                                                                                                                              | Имеется |
| 26. | Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.                                                                                                                                                                       | Имеется |
| 27. | Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 28. | Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Имеется |

**1. Сведения об источниках тепловой энергии:  
ООО «СГК»**

| №<br>п/п | Наименование и адрес<br>теплоисточника: | Вид<br>топлива: | Мощность,<br>МВт: | Теплосеть,<br>км |
|----------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------|
|          |                                         | Основное/       |                   |                  |

|   |                                                 |                 |      |       |
|---|-------------------------------------------------|-----------------|------|-------|
|   |                                                 | резервное       |      |       |
| 1 | Котельная, р.п. Таврическое, ул. Ленина, д. 141 | Газ/диз.топливо | 0,50 | 0,047 |
| 2 | Котельная, с. Сосновское, ул. Улыбина, д. 4     | Газ/диз.топливо | 0,60 | 0,045 |

## 2. Анализ прохождения трех прошлых периодов

|                                                                                     |                   |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| №<br>п/п                                                                            | Погодные условия: |                |                |
| Продолжительность отопительного периода, дни                                        |                   |                |                |
| 1                                                                                   | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 2                                                                                   | 225               | 225            | 225            |
| Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С                     |                   |                |                |
| 3                                                                                   | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 4                                                                                   | -8,4              | -8,4           | -8,4           |
| Режимные условия:                                                                   |                   |                |                |
| Случаи аварий/дефектов на объектах МУП «ТОС»                                        |                   |                |                |
| 5                                                                                   | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 6                                                                                   | 0                 | 0              | 0              |
| Случаи отключения электрической энергии, в связи с аномальными природными условиями |                   |                |                |
| 7                                                                                   | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 8                                                                                   | 0                 | 1              | 0              |
| Случаи порывов тепловых сетей при поставке тепловой энергии                         |                   |                |                |
| 9                                                                                   | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 10                                                                                  | 0                 | 0              | 0              |
| Прекращение подачи водоснабжения на котельные сроком до 12 часов                    |                   |                |                |
| 11                                                                                  | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 12                                                                                  | 0                 | 0              | 0              |
| Остановка источников теплоснабжения при отсутствии поступления природного газа      |                   |                |                |
| 13                                                                                  | 2022-2023 г.г.    | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 14                                                                                  | 0                 | 0              | 0              |

| Схемные условия:                                                                                  |                |                |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Количество перерасчетов платы за тепловую энергию в связи со снижением качества оказываемых услуг |                |                |                |
| 15                                                                                                | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 16                                                                                                | 0              | 0              | 0              |
| Замена тепловой изоляции во время прохождения отопительного периода                               |                |                |                |
| 17                                                                                                | 2022-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. |
| 18                                                                                                | 0              | 0              | 0              |

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

| № | Перечень мероприятий                                                                                                                                                                      | Срок выполнения           |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.                                                | 01.09.2025                |
| 2 | Организация проверки знаний, с занесением в журнал проверки знаний и оформлением протоколов проверки знаний.                                                                              | 01.09.2025                |
| 3 | Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности  | 15.08.2025                |
| 4 | Пересмотр инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.                        | 15.08.2025                |
| 5 | Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке. | 01.09.2025                |
| 6 | Проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт котлов.                                                                                       | 15.04.2025                |
| 7 | Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов. Проверка молниезащиты дымовых труб.                                                    | 15.07.2025                |
| 8 | Проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.                                                                                                | 15.05.2025/<br>01.09.2025 |
| 9 | Обеспечение ремонтного производства, учтенного при разработке ремонтной документации и при                                                                                                | 01.09.2025                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|    | планировании подготовке к ремонту.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |
| 10 | Проверка работоспособности оборудования насосных станций, проведение ревизии насосного оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 01.08.2025                |
| 11 | Заключение договоров на основное топливо, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и восполнение наличия фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии. | 01.07.2025                |
| 12 | Обеспечение наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.                                                          | 01.06.2025                |
| 13 | Разработка и/или актуализация планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.                                                                                                                                                                                                                                                                                | 15.07.2025                |
| 14 | Получение разрешения на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 15.06.2025                |
| 15 | Проведение промывки теплопотребляющих установок, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                             | 15.08.2025                |
| 16 | Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                              | 15.09.2025                |
| 17 | Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                 | 15.05.2025/<br>01.09.2025 |

#### 4. Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону

| №<br>п/п | Наименование документа | Наличие/<br>отсутствие |
|----------|------------------------|------------------------|
|----------|------------------------|------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1  | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.                                                                                                                                                              | Имеется |
| 2  | Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Имеется |
| 3  | Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Имеется |
| 4  | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов.                                                                                                                                                                                                                                                      | Имеется |
| 5  | Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Имеется |
| 6  | Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Имеется |
| 7  | Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Имеется |
| 8  | Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля. | Имеется |
| 9  | Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок».                                                                                                                                                          | Имеется |
| 10 | Копии утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Имеется |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    | противоаварийных тренировок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| 11 | Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Имеется |
| 12 | Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Имеется |
| 13 | Разработанный в соответствии нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО). | Имеется |
| 14 | Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Имеется |
| 15 | Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Имеется |
| 16 | Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Имеется |
| 17 | Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Имеется |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    | руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 18 | Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 19 | Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Имеется |
| 20 | Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Имеется |
| 21 | Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты котлов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Имеется |
| 22 | Акты измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов, акты проверки молниезащиты и электроиспытаний в электроустановках.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 23 | Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций и насосного оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Имеется |
| 24 | Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии. | Имеется |
| 25 | Перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.                                                                                                                                                                              | Имеется |
| 26 | Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Имеется |

|    |                                                                                                                                                                                                        |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    | в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. |         |
| 27 | Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).        | Имеется |
| 28 | Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения.                                                                                   | Имеется |